



# Seminar Miet- und WEG-Recht 2026

**Praxiswissen für Sie – kompakt und verständlich.**

**14. April und 29. Oktober 2026 – Rostock**

# Sehr geehrte Damen und Herren,

wir laden Sie herzlich ein zu unseren Fachseminaren zum Miet- und WEG-Recht. Entscheiden Sie flexibel, ob Sie am 14. April und/oder am 29. Oktober 2026 in Rostock teilnehmen möchten. An den jeweiligen Terminen vermitteln Ihnen Thorsten Woldenga, Dr. Olaf Riecke und Katharina Gündel die wichtigsten rechtlichen Neuerungen und weiteres nützliches Praxiswissen. Zudem wird Ihnen Julia Teuscher-Bergien von der DKB-Bank erklären, was bei WEG-Krediten zu beachten ist.

**Gut zu wissen: Für Ihre Teilnahme erhalten Sie pro Seminar einen Fortbildungsnachweis über 4,45 Stunden.**

Wir freuen uns, Sie persönlich in Rostock begrüßen zu dürfen.

Herzlichst



**Antje Pluschke**

Vertriebsleiterin Hannover, Hamburg und Rostock  
ista SE

## Ihre Referenten



**Dr. Olaf Riecke**

Dr. Olaf Riecke ist weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese und Herausgeber der renommierten Fachzeitschrift ZMR – Zeitschrift für Miet- und Raumrecht. Zudem ist er Mitherausgeber und Mitautor zahlreicher juristischer Werke und hat rund 400 Beiträge in juristischen Fachzeitschriften veröffentlicht. Als Referent und Dozent lehrt er unter anderem an der FernUniversität Hagen.



**Thorsten Woldenga**

Thorsten Woldenga ist WEG-Experte und referiert insbesondere bei wohnungswirtschaftlichen Veranstaltungen. Da er selbst auf 30 Jahre Erfahrung in der Immobilienverwaltungsbranche blicken kann, schätzen die Teilnehmerinnen und Teilnehmer seinen praxisorientierten Vortragsstil. Darüber hinaus ist er dvct-zertifizierter Business-Coach und -Trainer und unterstützt deutschlandweit Unternehmen bei der Bewältigung der aktuellen Herausforderungen.



**Katharina Gündel**

Katharina Gündel ist Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht. Seit 2003 berät sie im Immobilienrecht, seit 2007 ist sie bei der GROSS Rechtsanwaltsgesellschaft mbH in Berlin tätig. Die Kanzlei betreut im Mietrecht ausschließlich Vermieter und berät Eigentümer, Vermieter und Hausverwaltungen im Wohnungseigentumsrecht, Datenschutzrecht, Heimrecht sowie in allen rechtlichen Belangen rund um Immobilien. Sie ist zudem bundesweit tätig als Referentin auf Veranstaltungen für Hausverwalter.



## Ihr Seminarprogramm

### Am 14. April 2026

8:30 Uhr	Eintreffen und Akkreditierung
9:00 Uhr	<b>Begrüßung</b> ista SE
9:05 Uhr	<b>Teil 1: Aktuelle WEG- und Mietrechtsprechung</b> Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
10:30 Uhr	Kaffeepause
10:50 Uhr	<b>Teil 1: Bauliche Veränderungen 2026 – wie beschließen, wer zahlt und wie legt die Rechtsprechung die neuen WEG-Bestimmungen aus?</b> Thorsten Woldenga, WEG-Experte und Business-Coach
12:00 Uhr	Mittagspause
13:00 Uhr	<b>Teil 2: Aktuelle WEG- und Mietrechtsprechung</b> Dr. Olaf Riecke, weiland Richter am Amtsgericht Hamburg-Blankenese
14:10 Uhr	Kaffeepause
14:30 Uhr	<b>Teil 2: Bauliche Veränderungen 2026 – wie beschließen, wer zahlt und wie legt die Rechtsprechung die neuen WEG-Bestimmungen aus?</b> Thorsten Woldenga, WEG-Experte und Business-Coach
15:30 Uhr	Verabschiedung

### Am 29. Oktober 2026

8:30 Uhr	Eintreffen und Akkreditierung
9:00 Uhr	<b>Begrüßung</b> ista SE
9:05 Uhr	<b>Vortrag mit Fragerunde: Wie funktionieren WEG-Kredite in der Praxis?</b> Thorsten Woldenga, WEG-Experte und Business-Coach, und Julia Teuscher-Bergien, DKB-Bank
10:30 Uhr	Kaffeepause
10:50 Uhr	<b>Störungen unerwünscht! Kann die Mietverwaltung jetzt mit Abmahnungen und/oder Kündigung reagieren?</b> Katharina Gündel, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
12:00 Uhr	Mittagspause
13:00 Uhr	<b>Alles im Blick? Welche Voraussetzungen und Grenzen gibt es bei einer Videoüberwachung?</b> Katharina Gündel, Fachanwältin für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
14:10 Uhr	Kaffeepause
14:30 Uhr	<b>Digitalisierung und Prozessänderungen als Erleichterung (statt Bedrohung) wahrnehmen – wie kann ich meine Mitarbeitenden frühzeitig einbeziehen, um solche Veränderungen zu fördern?</b> Thorsten Woldenga, WEG-Experte und Business-Coach
15:30 Uhr	Verabschiedung

## Veranstaltungstermine und -ort

**14. April 2026 und 29. Oktober 2026 – Rostock**

TRIHOTEL Rostock

Tessiner Straße 103 | 18055 Rostock

## Anmeldung



**Teilnahmegebühr pro Seminar:**  
**149 € netto pro Person**

Hinweis: Der Preis gilt zzgl. der gesetzlichen MwSt. Nach der Veranstaltung erhalten Sie ein Teilnahmezertifikat. Dies bestätigt Ihnen die Weiterbildung gemäß § 34c Abs. 2 GewO über 4,45 Zeitstunden.



**Jetzt anmelden:**  
[ista.de/termine-rostock](http://ista.de/termine-rostock)

## Sie haben Fragen?

Dann schreiben Sie gerne an: [vertrieb.rostock@ista.de](mailto:vertrieb.rostock@ista.de)