



Verwalterseminar

Ihr Wissens-Update für WEG- und Mietrecht

14. Oktober 2025 – Würzburg

15. Oktober 2025 – Nürnberg

ista
Switch to Smart

Ihr Tagesprogramm

- 09:30 Uhr** **Begrüßung und Seminaranteil 1 (WEG-Recht)**
Prof. Dr. Martin Häublein
- 5 Jahre WEMoG: einfache Mehrheit für bauliche Veränderung und Kostenverteilung im Spiegel der Rechtsprechung
 - Anündigung von Baumaßnahmen durch den Verwalter gegenüber Mietern – was der Verwalter wissen und beachten sollte
- 11:00 Uhr** **Kleine Verschnaufpause zum Austausch**
- 11:30 Uhr** **Seminaranteil 2 (WEG-Recht)**
Prof. Dr. Martin Häublein
Hätten Sie es gewusst? 10 Fragen rund um den Eigentümerwechsel
- 12:30 Uhr** **Mittagspause**
- 13:30 Uhr** **Heizungsoptimierung mit ista HeatPilot**
Felix Geisler, ista SE
- 14:15 Uhr** **Seminaranteil 3 (WEG- und Mietrecht)** *Prof. Dr. Martin Häublein*
- Aktuelle Rechtsprechung zur Eigentümerversammlung
 - Aktuelle Rechtsprechung zur Beendigung von Mietverträgen, zur Rückgabe der Mietsache und zum Mietervorkaufsrecht
- 15:15 Uhr** **Kaffeepause**
- 15:45 Uhr** **Seminaranteil 4 (Mietrecht)**
Prof. Dr. Martin Häublein
- Langfristige Vermietung von Geschäftsräumen – was bringt das neue Textformerfordernis wirklich?
 - Mietpreisregulierung: Rechtsprechung des BGH zur Mietpreisbremse und Verschärfungspläne des Gesetzgebers
- 16:45 Uhr** **Ende der Veranstaltung**

Ihre Referenten



Prof. Dr. Martin Häublein lehrt u. a. Wohn- und Immobilienrecht an der Universität Innsbruck, wohin er 2009 von der FU Berlin wechselte. Bis Ende 2003 war er Rechtsanwalt in der Berliner Kanzlei MÜLLER RADACK, die er seitdem als Of Counsel berät. Martin Häublein ist Vizepräsident des eid (Evangelischer Immobilienverband Deutschland, vormals ESWiD), der neben Juristen vor allem Immobilienverwalter seit Jahrzehnten erfolgreich schult. Als Schriftleiter verantwortet er zudem die Zeitschrift für Wohnungseigentumsrecht (ZWE) und ist Beirat (ZMR) bzw. Mitherausgeber (NZM) anderer etablierter Zeitschriften zum Miet- und Wohnungseigentumsrecht.



Felix Geisler ist Produktmanager für HeatPilot, eine intelligente Steuerung für Heizungsanlagen, die ista als neuen Komplettservice anbietet. Für die Markteinführung von HeatPilot koordinierte er erfolgreiche Pilotprojekte in der Wohnungswirtschaft und für den öffentlichen Sektor.

Organisatorisches

Veranstaltungsorte

Maritim Hotel Würzburg

Pleichertorstraße 5
97070 Würzburg

Mövenpick Hotel

Flughafenstraße 100
90411 Nürnberg

Anmeldung



Teilnahmegebühr: 140,00 € pro Person

Alle Preise gelten zzgl. der gesetzlichen MwSt. Im Anschluss an die Veranstaltung erhalten Sie ein Teilnahmezertifikat. Dies bestätigt Ihnen die Weiterbildung gemäß §34c Abs. 2 GewO über 4,5 Zeitstunden.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme. Bei Fragen wenden Sie sich gerne an vertrieb.nuernberg@ista.de oder an vertrieb.wuerzburg@ista.de



Jetzt anmelden:

www.ista.de/webinare-seminare

ista SE

Fraunhoferstraße 7 | 97076 Würzburg
www.ista.de

ista
Switch to Smart