



Nous donnons un  
avenir aux bâtiments.

Solutions complètes d'ista en Suisse.

**ALFRED AUBORT** **S A**  
*une entreprise d'ista*

**ista**  
Switch to Smart



Nous donnons aux bâtiments une valeur durable pour leurs occupants et propriétaires.

**Nous accompagnons les propriétaires et gestionnaires immobiliers dans la modernisation de leurs bâtiments. Grâce à nos solutions, nous les aidons, ainsi que leurs locataires, à réduire leur consommation d'énergie et à protéger le climat.**

ista est un pionnier du secteur de l'énergie et de l'immobilier, offrant des solutions sur mesure pour une gestion efficace et durable des ressources. Face à la hausse des coûts énergétiques et à des réglementations environnementales plus strictes, ista soutient ses clients avec des technologies innovantes pour mesurer et analyser les consommations d'énergie et d'eau.

Cela permet non seulement une facturation transparente, mais aussi une optimisation des coûts d'exploitation et le respect des objectifs de durabilité. En tant que partenaire fiable, ista contribue à rendre les bâtiments prêts pour l'avenir et joue un rôle clé dans la transition énergétique.

## Tout d'un seul fournisseur – de la planification à la maintenance.

Le quotidien apporte son lot de défis – nous vous proposons des solutions rapides et efficaces. De la planification à la maintenance, en passant par l'optimisation à long terme, nous vous accompagnons avec notre expertise.



### 1. Planification

Depuis plus de 50 ans, nous soutenons les planificateurs, architectes et entreprises générales dans toute la Suisse dès la phase de conception, avec des concepts de mesure précis pour une répartition équitable des coûts énergétiques. Pour chaque projet, une solution adaptée.



### 2. Installation

Les travaux d'installation et de pose des appareils sont confiés à des professionnels expérimentés garantissant les normes d'installation les plus élevées. La longévité de nos appareils nous permet d'anticiper les besoins futurs dès aujourd'hui.



### 3. Mise en service

En tant qu'entreprise leader du secteur, ista contribue significativement au développement et à l'optimisation des appareils de mesure, garantissant une collecte de données fiable et des données de facturation de haute qualité grâce à une mise en service précise.



### 4. Relevé

Nous assurons une collecte précise des consommations de chauffage et d'eau, via la télérelève moderne ou par nos collaborateurs formés sur place. Cela garantit une facturation correcte de la consommation.



### 5. Décompte

ista est synonyme de répartitions des frais transparentes et précises, ainsi que d'une collecte fiable des données de consommation. Nos systèmes répondent à toutes les exigences légales et assurent une répartition équitable des coûts, y compris pour les regroupements dans le cadre de la consommation propre (RCP).



### 6. Maintenance et service

Notre service comprend la location des appareils, la maintenance sous garantie et l'intégration transparente des coûts de location dans la facturation annuelle. Avec des contrats de dix ans, nous assurons une technologie pérenne qui maintient l'efficacité et la valeur de vos installations à long terme.



## Un partenaire fiable dans toute la Suisse

**Qu'il s'agisse de bâtiments résidentiels, commerciaux ou industriels – nous apportons de la transparence dans la consommation d'énergie, aidons à économiser l'énergie et préparons votre bien immobilier pour l'avenir.**

Depuis plus de 50 ans, nous accompagnons nos clients avec plus de 100 collaborateurs engagés dans nos sites d'Oftringen et de Bussigny. Partout en Suisse, nous les aidons à répondre aux exigences croissantes et à améliorer durablement l'efficacité énergétique de leurs bâtiments. Nos clients sont toujours au centre de nos préoccupations – nous attachons une importance particulière à des partenariats de confiance et à long terme.



Avec nos solutions intelligentes,  
construisons ensemble un avenir durable.

#### **Commerce et industrie**

Nos experts assurent des décomptes conformes à la législation pour les biens immobiliers commerciaux et industriels, et aident à réduire les émissions de CO<sub>2</sub> et les coûts. En tant que partenaire fiable, nous offrons une gestion énergétique globale, du conseil à la maintenance.

#### **Surveillance de la consommation d'énergie**

Nous collectons les valeurs de consommation mensuelles ainsi que les tendances de coûts pour le chauffage et l'eau chaude par unité locative et les mettons à disposition des utilisateurs. Avec notre application EcoTrend, les résidents surveillent leur consommation d'énergie de manière simple et confortable.

#### **Mobilité électrique**

Avec notre concept de recharge pour véhicules électriques, nous préparons votre bien immobilier pour l'avenir et assurons un confort maximal. De la planification à l'installation, en passant par l'exploitation, y compris la facturation, vous obtenez tout d'un seul fournisseur.

#### **Mesure de la durabilité**

Notre ESG-Manager améliore l'efficacité et la sensibilisation à la consommation dans votre stratégie ESG. Notre solution numérique fournit des tendances mensuelles de consommation et de coûts pour le chauffage et l'eau chaude par unité locative.

### **Énergie solaire (RCP)**

ista est votre partenaire de facturation fiable pour l'utilisation de l'énergie solaire dans les regroupements dans le cadre de la consommation propre (RCP). Via notre portail convivial, vous obtenez une vue d'ensemble unifiée de l'énergie. Nos solutions durables augmentent la valeur de votre bien immobilier et contribuent à l'atteinte de vos objectifs environnementaux.

### **Optimisation des coûts de chauffage**

Notre commande de chauffage intelligente ajuste automatiquement le fonctionnement du chauffage aux besoins réels en chaleur du bâtiment. Avec le service d'économie d'énergie d'ista, vous bénéficiez d'un package complet – du matériel et logiciel à l'installation et au fonctionnement sans faille.

### **Surveillance de l'énergie**

Nous vous proposons une surveillance énergétique transparente et efficace pour tous vos sites. Avec MinuteView, vous regroupez et analysez les données de consommation énergétique quotidiennes en un seul endroit, répondant ainsi aux exigences MINERGIE. Nous développons notre concept global, compatible avec différents matériels, individuellement pour votre bien immobilier et le mettons en œuvre avec vous – nous intégrons le matériel et les interfaces existants, dans la mesure du possible.

**MINERGIE®**  
Modul Monitoring

## **Une entreprise à portée mondiale**

Nos produits et services sont utilisés dans le monde entier dans plus de 14 millions de logements et de biens immobiliers commerciaux – par plus de 460 000 clients. Nous avons déjà déployé plus de 45 millions d'appareils sans fil dans le monde et développons des solutions pour des bâtiments économes en énergie et durables. Nous veillons à ce que vous soyez toujours en conformité avec la législation.

L'efficacité énergétique et la sécurité sont les clés de la durabilité de chaque bien immobilier – qu'il s'agisse de logements ou de biens immobiliers commerciaux et industriels. Nos solutions contribuent à préserver durablement la valeur des bâtiments. Elles permettent de réduire les émissions et assurent une plus grande durabilité grâce à une gestion énergétique intelligente.



Scannez maintenant et économisez de l'énergie avec nous !

V-25



**Alfred Aubort SA**

Chemin de la Chocolatière 2 | 1030 Bussigny  
+41 21 706 03 10  
contact@aubort.ch | aubort.ch

**ista swiss ag**

Zofingerstrasse 61 | 4665 Oftringen  
+41 62 746 99 00  
info@ista-swiss.ch | ista-swiss.ch/fr

**ALFRED S  
AUBORT A**  
*une entreprise d'ista*

**ista**  
Switch to Smart