

Батарея личного подчинения

Почему в Беларуси никак не могут прижиться счетчики тепла?

В последнее время читатели “НГ”, озабоченные проблемами экономии, часто недоумевают, отчего в нашу бытовую жизнь так быстро вошли счетчики воды, но никак не могут проникнуть счетчики тепла? Казалось бы, их установка в каждой квартире — самый простой и эффективный способ сэкономить на отоплении. Тем более что уже несколько лет назад появилась вся необходимая документация для перевода жилья на поквартирный учет тепла. Однако до сих пор такой расчет жильцов с коммунальниками — большая редкость. Почему?



Все банально и фактически... неразрешимо, считают специалисты ЖКХ. Дело в том, что практически все многоэтажные жилые дома в стране (около 90 процентов) сегодня имеют “советскую” вертикальную разводку системы отопления, которую невозможно использовать для поквартирного учета тепла. Более того, далеко не всегда отказываются от нее при строительстве новых домов. Невозможно перейти на горизонтальную разводку системы отопления и при капитальном ремонте. Основные причины — отсутствие технических возможностей и существенное удорожание системы отопления. Хотя, по мнению некоторых специалистов, такие затраты окупятся за счет будущей экономии.

Специалисты, занимающиеся обслуживанием систем индивидуального учета тепла, подсчитали, что в новом отопительном сезоне лишь около 300 белорусских домов будут рассчитываться за отопление по показаниям индивидуальных приборов. Все остальные заплатят за работу своих батарей по старинке.

В то же время индивидуальный расчет помогает экономить. Исследования подтверждают: в одинаковых по площади квартирах стоимость энергопотребления может разниться от 100 до 300 тысяч рублей в отопительный период — в зависимости от того, есть ли в квартирах индивидуальные приборы учета тепла. Кроме того, у индивидуального регулирования есть еще один неоспоримый плюс — комфорт. Ведь жильцы могут “заказывать” нужную им температуру не только во всей квартире, но даже в отдельных комнатах.