

## НИ ХОЛОДНО НИ ЖАРКО...

В минских квартирах практически невозможно установить индивидуальные счетчики отопления. Нормативный акт, предусматривающий при строительстве нового и реконструкции старого жилья установку индивидуальных теплосчетчиков и регулирующих устройств, был принят еще в 2004 году, сообщает БелТА со ссылкой на начальника Минского городского управления по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов Геннадия ДМИТРИЕВА.

Но из 199 новых жилых домов, построенных в 2005–2007 годах в Минске, только в пяти расчеты ведутся по индивидуальным приборам учета тепла. По мнению строителей, установка индивидуальных приборов учета тепла приведет к существенному удорожанию строительства. Между тем стоимость одного регулятора отопления составляет всего 25 долларов. А жилец получает возможность сэкономить более 20% теплоэнергии!

Чтобы исправить ситуацию в столице, Минское городское управление по надзору за рациональным использованием топливно-энергетических ресурсов еще в 2007 году выдало предписание УКСу Мингорисполкома об использовании при строительстве жилья только автоматических регуляторов тепла. Однако это предписание проигнорировано. По мнению Геннадия Дмитриева, для того чтобы изменить ситуацию, необходимо внести изменения в строительные нормы, как это было сделано в России в 2003 году. Такие предложения уже переданы в Министерство архитектуры и строительства.

Минчане заинтересованы в расчете за тепло по индивидуальным приборам, поскольку это позволит экономить от 20% до 50% средств, затрачиваемых на оплату обогрева и подогрева. Максимальный эффект возможен, если владелец квартиры будет устанавливать утром, днем и вечером различные режимы отопления.