

Inicio
 Entrar en mi cuenta
 Mis alertas
 Mis favoritos
 Actualidad inmobiliaria
 Hogar y decoración
 Más opciones



Entrevistas



“La energía que más se ahorra es aquella que ni se genera ni se consume”

Ignacio Abati, consejero delegado de ista en España.

Alrededor de 1,7 hogares en España cuentan con calefacción central. Este sistema, aún siendo eficiente, no reparte los costes de forma justa entre los vecinos. Con la instalación de repartidores, cada vecino pagará por lo que consuma, algo que “impulsará un cambio de cultura y comportamiento de los ciudadanos en el consumo energético”, tal y como afirma Ignacio Abati, consejero delegado de ista en España.



Ignacio Abati, consejero delegado de ista en España.

[pisos.com](#)

08:00h

¿Por qué la Directiva Europea 2012/27/UE de Eficiencia Energética en lo que respecta a la instalación de repartidores de costes individuales sigue pendiente de trasposición?

Efectivamente, el 5 de junio de 2014 finalizó el plazo para que todos los Estados miembros de la UE finalizaran la transposición total de la Directiva Europea 2012/27/UE de Eficiencia Energética. **Pasados casi tres años, España solo ha llevado a cabo la aprobación parcial de alguno de esos artículos**, y no se sabe cuándo estarán concluidos todos los procesos que conlleva esta transposición.

Concretamente, la decisión sobre la instalación de contadores y repartidores de costes de calefacción individuales (artículos 9-11 de la Directiva sobre Contabilización de consumos individuales de calor, frío y agua caliente sanitaria en edificios) que sí incluye la Directiva Europea 2012/27/UE de Eficiencia Energética, **de obligado cumplimiento para los países miembros**, está a la espera de que el Gobierno de España complete su transposición.

La razón exacta no la sabemos, pero en su día nos explicaron que hubo un retraso provocado por la situación política que vivió España el último año. **Hemos tenido un gobierno en funciones y con limitaciones en la aprobación de ciertas normativas**. Así que creemos que se trata de una decisión temporal e instamos a que el nuevo Ejecutivo apruebe su transposición cuanto antes.

[pisos.com](#)

08:07h

¿Cuántos hogares existen en España con calefacción central?

Se estima que **en España existen un total de 1,7 millones de viviendas españolas con calefacción centralizada** y que deberán dotarse de repartidores de costes y contadores de calefacción, un reto que requiere el compromiso de instituciones, instaladores, administradores de fincas y, pasa también por informar al público.

[pisos.com](#)

08:09h

La opinión de que la calefacción central es más barata está muy extendida. En este sentido, la contabilización individual de la calefacción, ¿incrementará el coste o significará un ahorro para los hogares?

Conviene aclarar que la contabilización individual de la calefacción no significa pasar de una calefacción central a una individual. De lo que se trata es simplemente de que **cada vecino, en un edificio con calefacción central, pague la calefacción según lo que realmente consume**, y no según criterios poco rigurosos, como la cuota de comunidad o los metros cuadrados de vivienda. La transposición de esta directiva representa una oportunidad para la gestión eficiente del uso de calefacción, el ahorro de costes y la modificación de hábitos de consumo.

Los repartidores de costes de calefacción permiten ahorrar una media de 24,6% de consumo de calefacción en las viviendas de edificios con calefacción central, según concluye el *Estudio de la Implantación de Sistemas Repartidores de Coste de Calefacción en Edificios*, realizado sobre un total de 1.400 viviendas que ya se han adaptado a la futura normativa. Las conclusiones del informe indican que la medición individual de calefacción permitiría una reducción de 224 €/año de ahorro por familia española media.

En España, la calefacción representa el 49,2% del consumo doméstico en energía, es decir, **la mitad de la energía que gastan las familias españolas se emplea en calentar sus viviendas**. Cantidad que podríamos reducir, en consumo y económicamente, por el mero hecho de poder regular la temperatura individualmente. De este modo, cada vecino paga el consumo de calefacción y agua caliente en función de su consumo real medio, en vez de atendiendo a criterios menos rigurosos, como por ejemplo metros cuadrados de la vivienda o coeficiente de comunidad.

[pisos.com](#)

08:13h

¿De qué manera contribuye la instalación de repartidores de costes de calefacción y válvulas termostáticas a la reducción de emisiones de CO2?

La individualización reduce los consumos de calefacción y agua en una media del 15%, **el equivalente a 1.800.000 toneladas de CO2 anuales**. De cara a 2020, la Unión Europea pretende ahorrar el 20% del consumo de energía mediante una mayor eficiencia; reducir las emisiones de gases de efecto invernadero en un 20% y promover el uso de energías renovables hasta el 20%, el famoso objetivo 20-20-20.

Todo ese plan está derivado del cambio climático. Este asunto de la contabilización individual de los consumos de calefacción no es más que uno de los efectos de esa mayor sensibilidad, ese mayor interés de los gobernantes y de la sociedad a ser más eficientes energéticamente. **Esta es una iniciativa que ahorra, que contribuye a la eficiencia energética y al medio ambiente**. Con lo cual, digamos que es elegible dentro de las iniciativas de 20-20-20.

En estos casos, el motor del ahorro energético no es un dispositivo de medición, ni un contador, ni la válvula con cabezal termostático, necesarios para poder regular el nivel de confort de las viviendas. **Lo que verdaderamente va a hacer que en España ahorremos es tan simple y tan barato como el cambio en el comportamiento de las familias**, que serán las que desde sus hogares podrán decidir cómo y cuánto quieren gastar en energía. Los vecinos sabrán cuando, cuánto y cómo consumen su calefacción, y entonces, con las herramientas de control a su disposición, podrán gestionar su propio ahorro.

Cuando las familias que viven en estos edificios pasan calor en casa, abren las ventanas y, cuando pasan frío, **van a quejarse al presidente de la comunidad de propietarios**, que poco puede hacer en este caso por el bienestar de sus vecinos.

[pisos.com](#)

08:20h

¿Qué otras ventajas aportaría esta medida? ¿Crearía puestos de trabajo?

Esta medida permitirá la reactivación de oficios y trabajos relacionados con la actividad de instalación y gestión de los repartidores de costes de calefacción, que **podría generar 3.000 nuevos empleos en los próximos cinco años**. Además, impulsará un cambio de cultura y comportamiento de los ciudadanos en el consumo energético.

[pisos.com](#)

08:22h

¿Qué proceso seguiría la instalación de estos sistemas de medición individual? ¿Debe ser el propietario particular o la comunidad la que debe dar el paso?

Del coste debe hacerse cargo cada comunidad de vecinos, así lo establece la Directiva.

[pisos.com](#)

08:23h

¿Qué coste implica la instalación de repartidores de costes y válvulas termostáticas para una vivienda tipo? ¿Existen subvenciones que minimicen el impacto económico?

Entre las medidas orientadas a ahorrar energía en las instalaciones de calefacción centralizada, **es precisamente el uso de repartidores de costes la más eficiente (20%-30%)**, seguida de la disminución de la temperatura ambiental de la vivienda en un 1°C (5%-10%), el cambio de quemador (9%), la mejora de la envolvente del edificio (5%-8%) y el cambio de caldera (7%).

Además, **existen ayudas e incentivos del IDAE y de algunas administraciones locales, como en el caso de la Comunidad de Madrid**, que en los últimos meses han lanzado ayudas o planes Renove de repartidores de costes de calefacción central y válvulas termostáticas, con los que esta colabora.

El sector, además, ha promovido **iniciativas para garantizar la calidad de las instalaciones de reparto de costes de calefacción central**, como es el caso del acuerdo alcanzado entre la Asociación Española de Repartidores de Costes de Calefacción (AERCCA), AENOR y el Centro de Ensayos, Innovación y Servicios (CEIS).

El coste medio por familia por instalar dispositivos de medición, válvulas termostáticas, e incluso el equilibrado de la instalación, junto con el servicio de liquidación de costes, se puede realizar por menos de 9,5 €/mes. Por tanto, **no se requieren inversiones iniciales; las familias ahorran desde el primer día**.

[pisos.com](#)

08:31h

¿Qué otras medidas contribuirían al ahorro y a la eficiencia energética?

Es indudable que la tan necesaria rehabilitación de edificios existentes en su conjunto, **incluyendo medidas de eficiencia energética como la mejora de aislamientos térmicos**, incorporación de tecnologías más avanzadas en iluminación o en la propia generación de calor es el camino correcto.

Quizá, sin embargo, esta rehabilitación energética de los edificios no sea barata, y necesite de la intervención y la ayuda, fundamentalmente económica, de las instituciones. **Nosotros apostamos por algo más simple: por el hecho de que la energía que más se ahorra es aquella que ni se genera ni se consume**.

Por eso entendemos que la contabilización individual de la calefacción, una medida que no requiere desembolso alguno del vecino, y que sin embargo le **aporta las herramientas necesarias para que cada familia autorregule la calefacción que necesite**, es sin duda la opción más sencilla y más rentable de eficiencia energética.

[pisos.com](#)

08:38h

Ante el encarecimiento que se está produciendo en España del suministro eléctrico, ¿qué recomendaciones darían a los consumidores en cuanto al uso y mantenimiento de la calefacción?

Los consumidores deben asegurarse de que los radiadores no estén cubiertos por ningún material, por ejemplo, ropa para secar, pues **los repartidores comienzan a medir cuando la diferencia entre la temperatura ambiente de la habitación y la de la superficie del radiador supera los 4°C** y, de este modo, el consumo no se disparará. Tampoco deben colocar objetos muy cerca del radiador, pues esto impide la correcta difusión del aire caliente. De este modo se garantizará una medición real del consumo.

Asimismo, es importante controlar los gastos de cada ambiente de la vivienda con los repartidores. **Cada mes llegará una factura con toda la información del consumo desglosada por habitaciones** y su evolución, por lo que ayudará al usuario a ser consciente de su consumo, y pagará realmente por aclimatar cada espacio de la vivienda. Siendo consciente del consumo, se podrá regularlo.

Otra medida a tomar es la de reducir la temperatura de la calefacción entre 15 y 17°C por la noche en lugar de mantenerla todo el día, pues se logrará ahorros de aproximadamente un 10%. **Durante el día, la temperatura ideal es de unos 20°C**. El Instituto para la Diversificación y el Ahorro Energético (IDAE) recomienda ajustar el encendido de calefacción al horario real de las viviendas.

Por fin, en habitaciones pequeñas o por ejemplo baños que no se utilizan, situar su temperatura a menos de 15°C o cerrar los radiadores correspondientes. **En las que sí utilicen diariamente, cerrar las persianas y cortinas durante la noche y abrirlas durante el día** para aprovechar el calor y la luz solar.

[pisos.com](#)

08:47h

Actualmente, ¿cuáles son las necesidades de consumo energético en España? ¿Han crecido o se han reducido en estos últimos años?

Los años de la crisis han sido duros para todos, y la demanda energética del país, sin duda, ha disminuido, aunque la tendencia ya ha cambiado. Lo importante, en concreto en lo que se refiere a la demanda de consumos energéticos en el ámbito de las viviendas, **es que las familias obtengan el mismo confort en sus casas consumiendo menos**. Y eso solo se consigue mediante el cambio en los hábitos de consumo. Si hace calor en casa, las familias no deben abrir las ventanas, sino cerrar los radiadores. Solo este tipo de pequeñas acciones domésticas conseguiremos ahorrar.

Anuncios



- 45% En Su Aire Por Conductos

Ahorre en Aire Por Conductos. ¡Solicite 4 Presupuestos Gratis y Sin Compromiso!
presupuestosaireacondicionado.com/

Caldera Instalada 950€ Ya

Ferrolli, Blue Helix Pro 25 Condens Ofertas Hermann, Saunier y Junkers
calderas24.com/precios-de-calderas/

Geotermia y Aerotermia

Deje de lado costosos combustibles Mayor confort a menor precio.
ist-asturias.com

Publicidad



[Descargar la app](#)

© 1998-2015 - HabitatSoft

Zonas

[vocento](#)