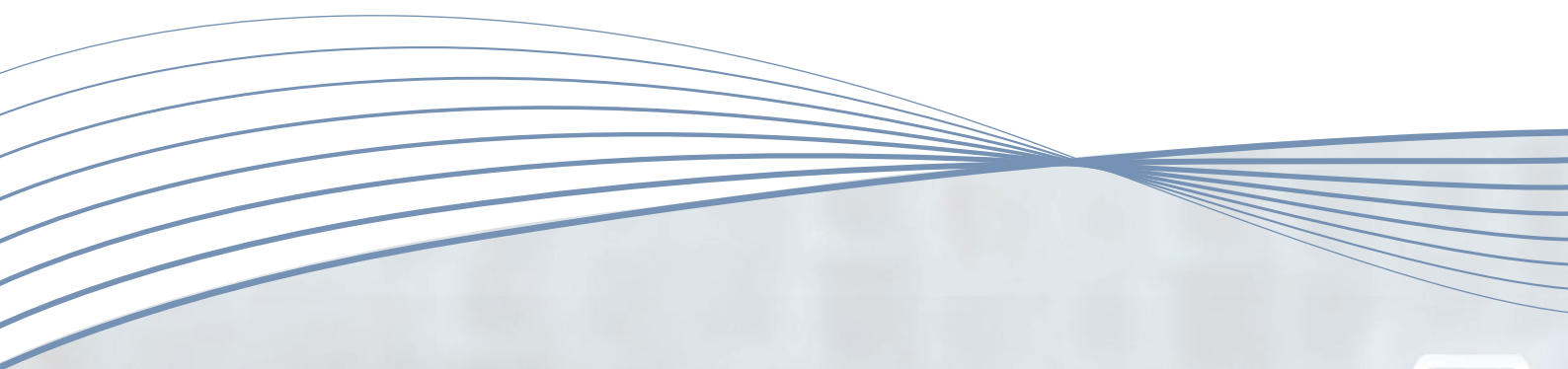




**Fin prêt à chaque phase
du décompte**

grâce au système radio symphonic sensor net

Vos tâches

Organiser les dates de relevé, préparer des estimations de consommation, contrôler les factures ?

Le déroulement du décompte annuel est tout sauf un jeu d'enfant et coûte fréquemment aux loueurs et aux gérants beaucoup de temps et d'énergie. Du temps qu'ils n'ont généralement pas ou préféreraient volontiers investir dans autre chose. Cela peut également énerver de nombreux locataires se sentant dérangés dans leur vie privée par le passage du releveur de compteurs.

Alors passez au système radio !

De la saisie exacte de données à la disparition du rendez-vous pour le relevé : Grâce à une technologie radio ultramoderne, les loueurs et gérants peuvent se faciliter grandement la vie ainsi que celle de leurs locataires en leur apportant le confort maximum.

Profitez vous aussi du système radio symphonic sensor net à chaque phase du décompte.



Vos avantages

- Transition sans accroc dans la technologie radio moderne
- Finis les relevés annuels grâce à la transmission de données par radio
- Documentation complète de toutes les consommations



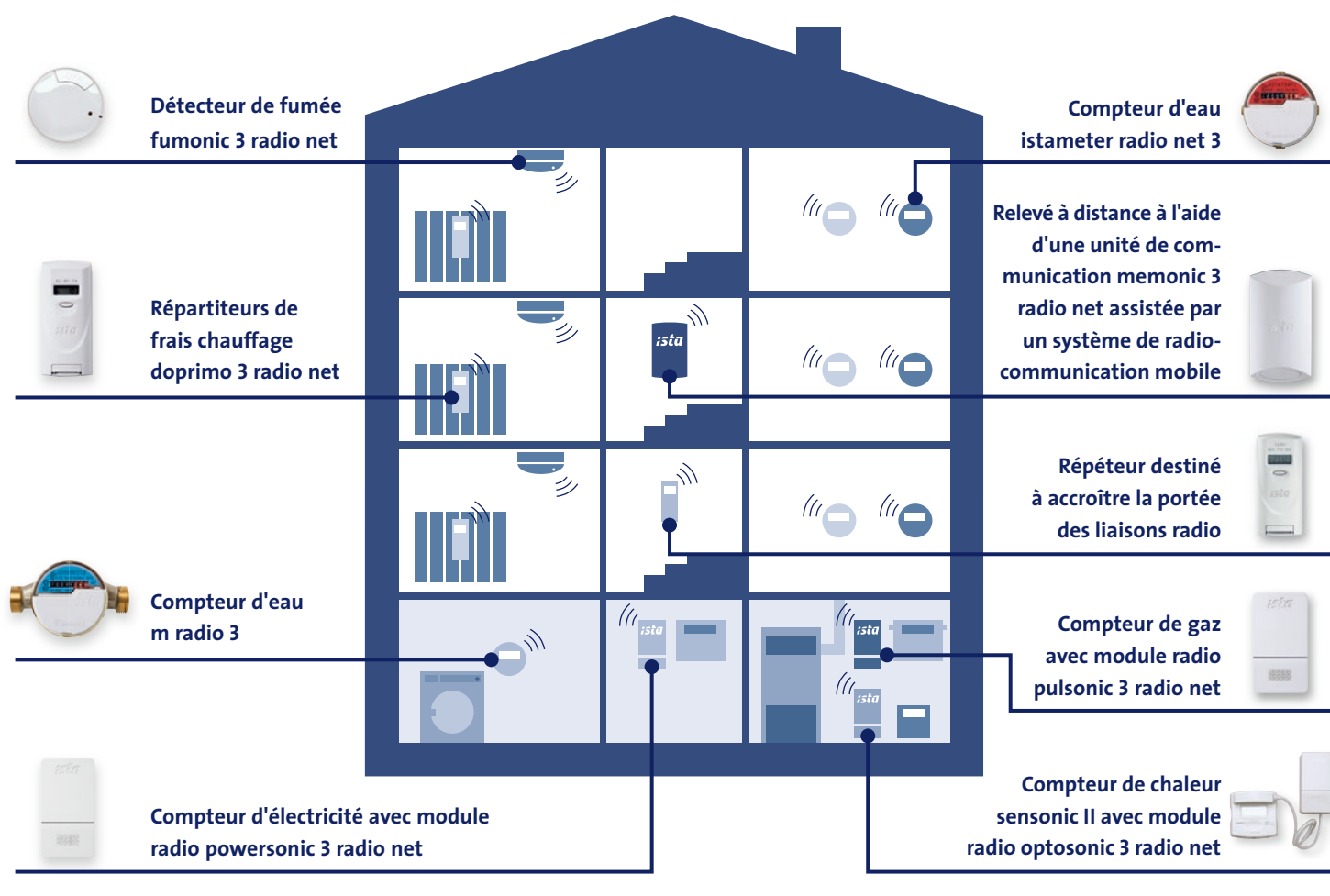
Phase 1 : Acquisition de la technologie

Votre transition ne pourrait être plus simple

Par crainte d'investissements importants et d'une mise en service coûteuse, bon nombre de loueurs et de gérants reculent devant la transition vers la technologie de mesure et de répartition des coûts se basant sur la technologie radio. Néanmoins, l'acquisition du système radio symphonic sensor net n'implique aucun problème :

- 1 Tous les composants de l'enregistrement des données de consommation et de plus de sécurité réunis en un seul système**
Tous les composants d'un enregistrement fiable des frais de consommation et de plus de sécurité grâce à des détecteurs de fumée s'intègrent par modules dans le système radio symphonic sensor net.
- 2 Transition simple dans la technologie radio**
Les appareils électroniques de mesure et de répartition des frais d'ista sont déjà équipés d'émetteurs et de récepteurs radio ou peuvent être ultérieurement équipés de modules.
- 3 Utilisation flexible dans une nouvelle construction ou dans un bâtiment existant sans investissement supplémentaire**
Tous les composants fonctionnent sur batterie. Plus besoin d'investir dans une alimentation électrique câblée comme en requièrent de nombreux autres systèmes.

Tous les composants en un seul système :



Phase 2 : Acquisition de données

Discrétion, Fiabilité et Sécurité

Toutes les données des consommateurs sont régulièrement transmises à ista par radio sans devoir pénétrer dans le bâtiment. Il en résulte aussi bien pour vous que pour vos locataires de sérieux avantages :

1 Pour vous un gain de temps

Vous vous épargnez la fastidieuse organisation de dates de relevés annuels et intermédiaires.

2 Plus d'intimité pour vos locataires

Vos locataires ne sont jamais dérangés pendant l'année : Le stress annuel du rendez-vous avec le releveur des compteurs disparaît et de précieux jours de congé ne sont ainsi plus gaspillés.

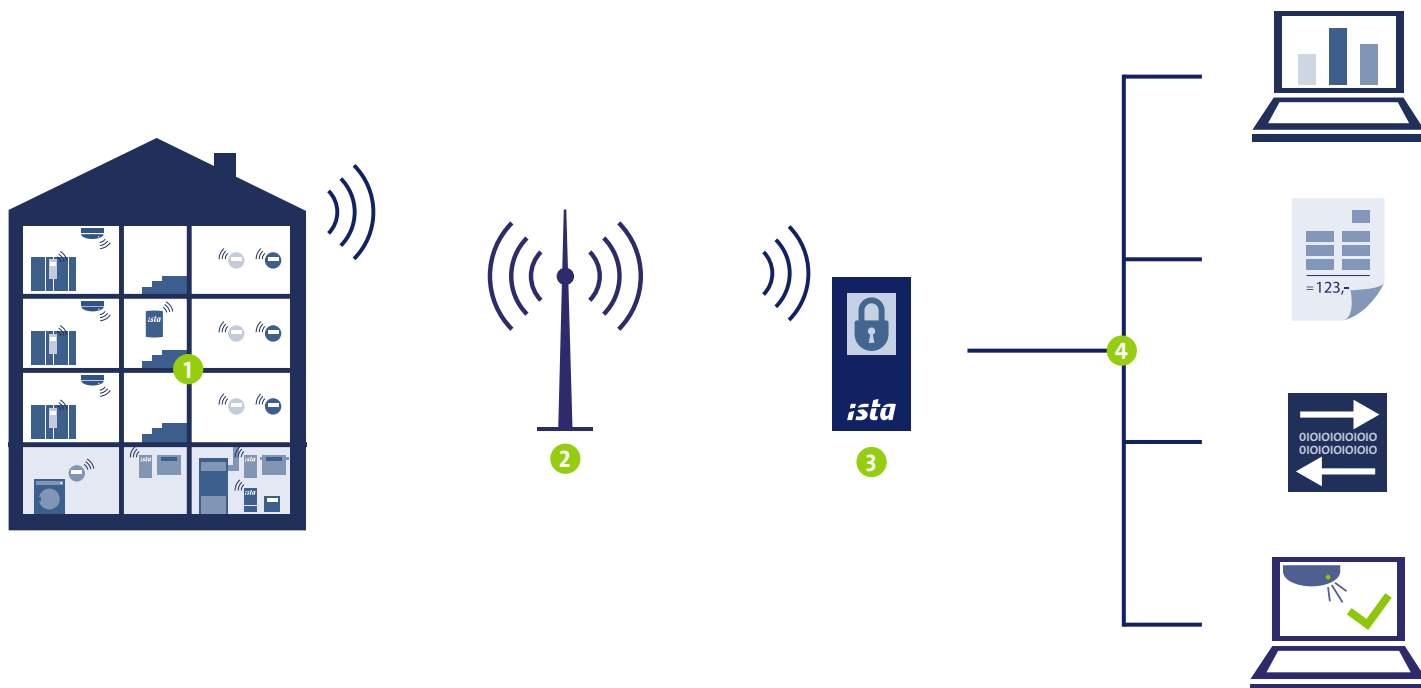
3 Une plus grande précision des décomptes

La consommation de chaleur et d'eau est précisément calculée par dates anniversaires. Des estimations de consommation à vide ou dans des habitations difficiles d'accès appartiennent au passé.

4 Sécurité durable des locataires

Les détecteurs de fumée sont contrôlés à distance par radio une fois par mois. Vos locataires sont ainsi assurés plus régulièrement que les appareils sont en bon état de marche.

Ainsi fonctionne le décompte de la consommation par radio :



1 Tous les appareils de mesure et de répartition des frais disposent d'un module radio

2 Les données sont relevées par radio ...

3 ... et cryptées puis transmises en toute sécurité à ista

4 Sur la base des données recueillies, des décomptes et des analyses de la consommation sont générés tout en renseignant le statut de l'appareil

Phase 3 : Décompte

Désormais, la consommation individuelle devient transparente

À peine les décomptes ont-ils été envoyés que les premiers locataires se manifestent déjà auprès de vous parce qu'ils ne comprennent pas le décompte ? C'est à présent de l'histoire ancienne car, grâce au système radio d'ista, la consommation complète de chacun est documentée.

- 1 Vos locataires paient uniquement ce qu'ils ont consommé**
Vous pouvez au besoin répondre à toutes les questions de vos locataires car une définition précise de la consommation est possible à tout moment – même en cas de changement de locataire en cours d'année.

- 2 Accéder partout aux données de consommation**
Que ce soit sur PC, tablette ou appli : l'excellent service de gestion des données énergétiques vous permet d'accéder à tout moment

et de partout aux anciennes et actuelles évolutions de votre consommation sur le portail web d'ista.

- 3 Élargissement du système – quand vous le voulez**
Depuis l'intégration de détecteurs de fumée modernes avec une technologie de surveillance à distance – grâce au système radio d'ista, vous êtes prêt(e) à répondre à n'importe quelle exigence future.



Ce système vous inspire ?

Alors n'hésitez pas à nous contacter. Nos coordonnées se trouvent au verso.

Grâce au portail web d'ista, vous pouvez garder un œil sur les frais de vos objets et découvrir prématurément des économies d'énergie possibles.

Nous sommes disponibles ici :

en Allemagne

Localité	Téléphone	E-Mail
Berlin	+49 (0) 331 7017-0	InfoBerlin@ista.de
Bonn	+49 (0) 228 40098-0	InfoBonn@ista.de
Brême	+49 (0) 4221 797-0	InfoBremen@ista.de
Dortmund	+49 (0) 231 917035-0	InfoDortmund@ista.de
Dresde	+49 (0) 351 81657-0	InfoDresden@ista.de
Düsseldorf	+49 (0) 203 97577-0	InfoDuesseldorf@ista.de
Francfort	+49 (0) 69 420909-0	InfoFrankfurt@ista.de
Hambourg	+49 (0) 40 529541-0	InfoHamburg@ista.de
Hanovre	+49 (0) 5102 7008-0	InfoHannover@ista.de
Karlsruhe	+49 (0) 721 95552-0	InfoKarlsruhe@ista.de
Leipzig	+49 (0) 34205 797-0	InfoLeipzig@ista.de
Mannheim	+49 (0) 621 87921-0	InfoMannheim@ista.de
Munich	+49 (0) 89 318808-0	InfoMuenchen@ista.de
Münster	+49 (0) 251 2620-0	InfoMuenster@ista.de
Nuremberg	+49 (0) 911 99631-0	InfoNuernberg@ista.de
Rostock	+49 (0) 381 80915-0	InfoRostock@ista.de
Stuttgart	+49 (0) 711 93287-0	InfoStuttgart@ista.de
Würzburg	+49 (0) 931 20044-0	InfoWuerzburg@ista.de

ista Deutschland GmbH

Grugaplatz 2 ■ 45131 Essen

Téléphone : +49 (0) 201 459-02 ■ Fax : +49 (0) 201 459-3630

info@ista.de ■ www.ista.de

ista swiss ag

Zofingerstrasse 61 ■ 4665 Oftringen (Allemagne)

Téléphone : +41 (0) 62 74699-00 ■ Fax : +41 (0) 62 74699-22

info@ista-swiss.ch ■ www.ista-swiss.ch

en Autriche

Localité	Téléphone	E-Mail
Dornbirn	+43 (0) 50 230 230	dornbirn@ista.at
Graz	+43 (0) 50 230 230	graz@ista.at
Innsbruck	+43 (0) 50 230 230	innsbruck@ista.at
Klagenfurt	+43 (0) 50 230 230	klagenfurt@ista.at
Linz	+43 (0) 50 230 230	linz@ista.at
Salzbourg	+43 (0) 50 230 230	salzburg@ista.at
Vienne	+43 (0) 50 230 230	wien@ista.at

en Suisse

Localité	Téléphone	E-Mail
Oftringen	+41 (0) 62 74699-00	info@ista-swiss.ch

au Luxembourg

Localité	Téléphone	E-Mail
Howald	+352 49 52 22 33	sales@ista.lu

ista Österreich GmbH

Simmeringer Hauptstr. 497 a ■ 1110 Vienne

Téléphone : +43 (0) 50 230 230 ■ Fax : +43 (0) 50 230 230-9400

info@ista.at ■ www.ista.at

ista Luxembourg GmbH

23, rue des Bruyères ■ 1274 Howald

Téléphone : +352 49 52 22 33 ■ Fax : +352 402211

sales@ista.lu ■ www.ista.lu